

PROMOCIÓN RESIDENCIAL SEGURA Y SALUDABLE



**vía
célere**

Casas que innovan tu vida



SMDos



- Coordinación de Seguridad y Salud en Fase de Proyecto y Ejecución.
- eGesdoc: Gestión documental de CAE.
- Coordinación de Actividades Empresariales.
- Control de Accesos e Inducción.
- Safety Management.
- Asistencia Técnica de Seguridad y Salud
- Oficina Técnica (redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud, Autoprotección...)

Spatium



Es una Certificación y Sello de Conformidad, que incrementa y acredita los niveles de Seguridad, Salud y bienestar, de la Promoción Inmobiliaria en la que va a residir.

Impulsado y desarrollado por la consultora SMDos, especialista en Prevención de Riesgos Laborales y avalado por la entidad acreditadora internacional IMQ Ibérica.

Proporciona una garantía demostrable a futuro sobre las condiciones de seguridad y salud de la promoción.

Acredita el cumplimiento de todas las normas de referencia e incluso de las excelencias en esa materia.

Objetivo

Promover y constatar las buenas prácticas en el inmueble, referidas a la seguridad, salud y bienestar de los usuarios.



Propietario vivienda
Proveedor de servicios

Qué aporta

- **Tranquilidad y control sobre los niveles de seguridad, salud y bienestar.**
- **Incremento del valor de la vivienda.**
- **Aumento de la longevidad del inmueble en perfectas condiciones de uso.**
- **Reducción de costes en las pólizas de seguros obligatorios.**
- **Facilidad en los trabajos de mantenimiento y servicios posteriores.**

Cómo es

- Ágil, práctico, resolutivo y de fácil interpretación



No requiere sistemas de gestión

- Actúa sobre cada inmueble



Económico y sencillo

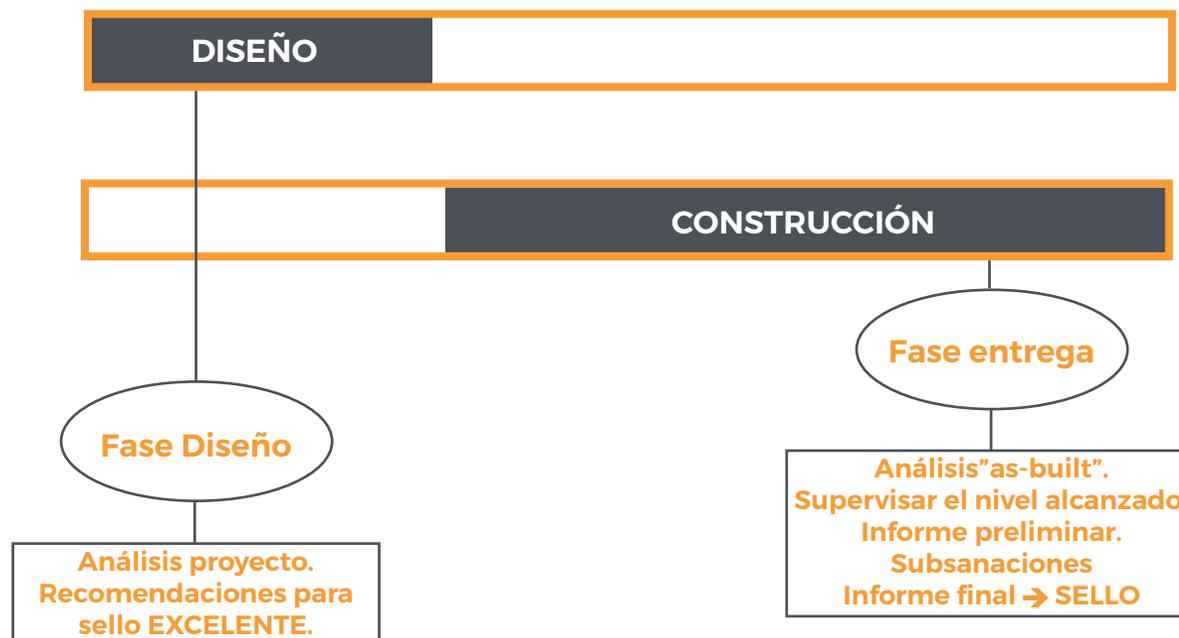
- Centrado en el cliente, propietario de la vivienda, proveedor de servicios.

Familias de “riesgos”

- Accesibilidad
- Coordinación de actividades empresariales
- Contingencias
- Espacios cardioprottegidos
- Emergencias y autoprotección
- Entornos, interferencias y usos
- Funcionalidad y utilización
- Gestión del mantenimiento
- Salud Ambiental
- Materiales y seguridad

12 familias /= 100 ítems

Proceso



Placa



Reconocimiento
externo



Colaboradores



- Gestión única y eficiente
- Ayuda y simplificación
- Soluciones garantizadas

 **SUR**
PREVEN
SEGURIDAD INTEGRAL

 **ampelli**
Consultores Asociados

The logo features a stylized 'C' shape on the left, composed of a dark grey outer curve and a solid orange inner circle. To the right of this symbol, the word 'vía' is written in a dark grey, lowercase sans-serif font, and 'célere' is written below it in a larger, bold, dark grey, lowercase sans-serif font.

vía célere

Casas que innovan tu vida

viacelere.com

