

Célere  
● **ALOCS**  
Mataró




Cases que innoven la teva vida



**02-03**  **ÍNDEX**

**04-05**  **UBICACIÓ**

**06-07**  **MATARÓ**



**08-13**  **PROJECTE**

**14-17**  **ZONES COMUNES**

**18-19**  **via  
cèlere**

# UBICACIÓ

Célere Alocs es troba situat en un lloc autèntic i ple de tranquil·litat, el barri de l'Escorxador (Mataró). Està situat en un entorn únic, entre la magnífica plaça d'Alocs i la platja de Sant Simó.

El barri de l'Escorxador, una zona totalment consolidada, ofereix moltes oportunitats d'oci i serveis, com ara restaurants, zones d'oci, col·legis i biblioteques, per tenir-ho tot a l'abast de la mà.

Célere Alocs es troba en una ubicació immillorable; a 2 minuts de la platja i ben comunicat amb les principals carreteres que van a Barcelona i a un pas de diverses parades d'autobús i de l'estació de tren.



Mataró, capital de la comarca del Maresme, és una ciutat situada a uns 35 km de Barcelona.

La privilegiada situació geogràfica al costat del mar Mediterrani, fa que les condicions climàtiques de Mataró siguin idònies per a gaudir de la ciutat.



#### Cultura i tradicions

Mataró té un patrimoni artístic i cultural molt interessant, com la Basílica de Santa Maria, on es troba el conjunt de pintura Barroca del segle XVIII més important de Catalunya i la Casa Coll i Regàs, l'obra més representativa del modernisme, construïda per l'arquitecte Josep Puig i Cadafalch.

Destaca la Setmana Santa i Les Santes, la festa local de Mataró dedicada a les patrones de la ciutat, les santes Juliana i Semproniana.

#### Entre el mar i l'horta

Durant l'any, la gastronomia de la ciutat ofereix múltiples variacions enriquides amb productes tradicionals de la plana de Mataró. De la primavera a la tardor el peix i el marisc són els protagonistes, acompanyats amb un bon vi del Maresme.

A la tardor s'incorpora la cuina dels bolets, producte estrella de la terra en aquestes dates.

A més, la suavitat del seu clima permet el cultiu dels maduixots d'hivernacle, que nodreixen la tradicional rebosteria de la ciutat.



Célere Alocs és un conjunt residencial pensat per a la teva comoditat i la de la teva família on cada dia pot ser millor que l'anterior.

T'oferim una promoció que consta de 130 habitatges de 2, 3 i 4 dormitoris distribuïts en diferents tipologies de vivendes, com àtics i dúplex. Tots els habitatges disposen de terrassa, traster i plaça d'aparcament inclòs en el preu.

Casa teva serà el lloc ideal per desenvolupar la teva vida sense

preocupacions, ja que és la combinació perfecta entre zones comunes, lloc tranquil i desenvolupament urbà.

Hem tingut cura de fins al més mínim detall. La qualitat i el disseny d'avantguarda donen a aquesta promoció un esperit propi inigualable.

Célere Alocs són cases que construeixen el teu futur.

Cases que construeixen el teu futur



Són espais únics pensats per a tu, per oferir-te grans avantatges que et faran la vida més agradable, tranquil·la i autònoma.

Célere Alocs compta amb l'exclusivitat d'una piscina envoltada de zones verdes, un gimnàs i una pràctica sala social.

Tota la documentació gràfica inclosa en aquesta pàgina és merament orientativa. Els dissenys de les zones comunes de la promoció no mostren els detalls finals, ja que s'han combinat amb les de les altres promocions ja desenvolupades.

Piscina



Sala social



Gimnàs





#### PISCINA

La piscina està dissenyada perquè tant adults com nens puguin gaudir amb els seus amics o familiars d'una zona comunitària que fa que els mesos d'estiu siguin més agradables i, sobretot, més refrescants.



#### GIMNÀS

Mantenir-se en forma i portar una vida saludable ara serà més fàcil que mai. Gaudeix del teu entrenament sense sortir de la teva comunitat.



#### SALA SOCIAL

La sala social és una zona on podràs gaudir de moments especials i viure trobades socials i familiars inoblidables.



Vía Célere és una empresa immobiliària especialitzada en el desenvolupament, la inversió i la gestió d'activitats residencials.

Gràcies al seu innovador model de negoci i als seus quasi 400 treballadors, Vía Célere és actualment una de les empreses de referència en el nou entorn i cicle immobiliari.

Des de la seva fundació l'any

2007, Vía Célere ja ha lliurat més de 2.300 habitatges, tot demostrant una sòlida experiència en la posada en funcionament, el desenvolupament i l'entrega de promocions residencials d'alta qualitat a tota la geografia espanyola.







**vía  
célere**

Cases que innoven la teva vida

Ronda de Cervantes, 35  
08301· Mataró, Barcelona  
**900 10 20 80**  
**viacelere.com**

