



## DESCRIPCIÓN

Célere Nuevo Bosque es un conjunto residencial equipado para cubrir todas tus necesidades en un espacio cómodo para ti y los tuyos, creando un lugar idóneo donde vivir con tu familia.

La promoción consta de 32 viviendas pareadas de 3 y 4 dormitorios más despacho a partir de 176 m<sup>2</sup>, que se desarrollan en parcelas a partir de 255 m<sup>2</sup>. Las viviendas disponen de espacio para tres plazas de aparcamiento en superficie, dentro de la parcela privativa.

Las zonas comunes son sin duda una de las grandes ventajas que harán tu vida mucho más fácil y placentera.

Por ello, en Célere Nuevo Bosque podrás encontrar una excelente zona comunitaria con una agradable piscina para niños, otra para adultos con vestuarios y un parque infantil, donde pueden disfrutar jugando en un entorno protegido. Hemos cuidado cada detalle para convertir esta promoción en tu futuro hogar.

Además, ofrecemos unas viviendas atractivas de gran calidad donde destacan las persianas motorizadas en el salón, la cocina amueblada con encimera de cuarzo compacto equipada con horno, campana decorativa, placa de inducción y microondas. También cuentan con Aerotermia como sistema de calefacción, climatización y agua caliente.



Piscina



Parque infantil

Urb. El Bosque, sec. Monte de la Villa  
28670 · Villaviciosa de Odón, Madrid  
900 10 20 80  
villaviciosa@viacelere.es  
viacelere.com







Célere  
**NUEVO BOSQUE**  
 Villaviciosa de Odón



## COMUNICACIONES

 M-506, M-50

## UBICACIÓN

Célere Nuevo Bosque es el lugar idóneo para vivir donde disfrutarás al máximo de la tranquilidad que ofrece su ubicación. La promoción se encuentra en Villaviciosa de Odón, cercana a la Ciudad Financiera del Santander y de la Ciudad de la Imagen.

Esta área ofrece una gran cantidad de servicios, entre los que se encuentran importantes universidades como la Universidad Europea de Madrid y la Universidad Rey Juan Carlos, colegios como el de Villaviciosa y Boadilla del Monte, centros sanitarios, carril bici perimetral y restaurantes, que harán que tengas todo lo que necesitas muy cerca de casa.

Dispone de buena comunicación con el Hospital Puerta de Hierro y el Hospital Universitario Quirón de Madrid. Al Sector lo rodea el Parque Regional del curso medio del Río Guadarrama, y los espacios naturales El Sotillo y Monte Monreal.

Esta promoción además tiene una ubicación inmejorable; con fácil acceso a la M-506 y a la M-50 que enlaza con la A-3, A-4, R-4, A-42, R-5, A-5 y M-501, y está a un paso de varias paradas de autobuses urbanos con destino a diferentes lugares de la Comunidad de Madrid tales como, Alcorcón, Majadahonda, Brunete y San Martín de Valdeiglesias.

Urb. El Bosque, sec. Monte de la Villa  
 28670 · Villaviciosa de Odón, Madrid  
 900 10 20 80  
[villaviciosa@viacelere.es](mailto:villaviciosa@viacelere.es)  
[viacelere.com](http://viacelere.com)

