

Célere

● ATENEA PATRAIX

Valencia



FICHA COMERCIAL LOCALES

EN COMERCIALIZACIÓN



 vía
célere



DATOS DE INTERÉS

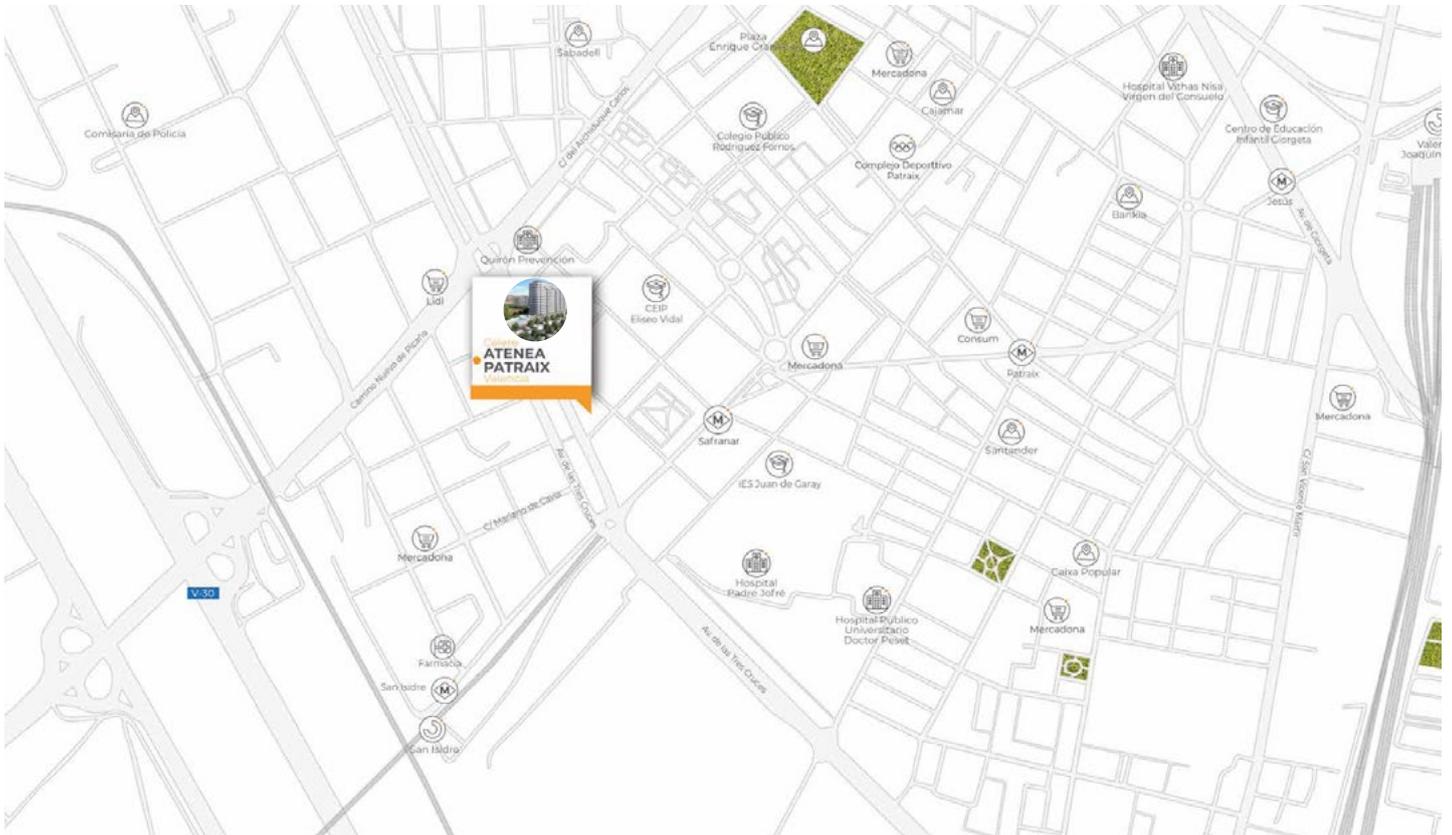
Fantásticos locales a la venta en la promoción Célere Atenea Patraix, situada en Calle Borrasca número 19 con fachadas a Avenida Tres Cruces, Calles Borrasca y Canónigo Tárrega, muy cercano a la parada de metro de Safranar (Línea 2) y el Hospital General Universitario, Hospital Doctor Peset y Hospital Universitario y Politécnico La Fe.

Los locales se encuentran en planta baja, planta primera y segunda del edificio, que dispone de un total de 14 alturas, de diseño moderno y funcional. Dispone de Canalizaciones de acometidas, fontanería, electricidad, telecomunicaciones y salida de humos.

El proyecto que estará finalizado para el año 2025, está situado en una zona en constante expansión urbanística, en un entorno de nuevos edificios, y excelentemente comunicada con el resto de la ciudad por la Ronda Sur, la V-30 en dirección Puerto de Valencia y la A-3 dirección Madrid.



PLANO UBICACIÓN DE LA ZONA Y SERVICIOS



* Pincha sobre la ubicación para mayor información.





DATOS GENERALES LOCALES PLANTA BAJA + PLANTA PRIMERA + PLANTA SEGUNDA



Salida de humos
en la planta baja



Acceso
calle principal



Acometida

Dirección: Calle Borrasca número 19 bajo,
Avenida Tres Cruces s/n bajo y Calle Canónigo Tárrega s/n

Local planta baja: 797 metros construidos.

PRECIO: 916.550 €

Despachos en planta primera: superficies construidas desde 36m
más terrazas.

PRECIO: desde 90.600 €, consultar disponibilidad.





DATOS GENERALES LOCALES EN PLANTA 1



EN COMERCIALIZACIÓN

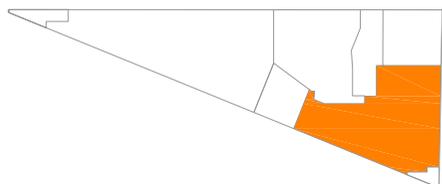




DATOS GENERALES LOCAL 2 EN PLANTA BAJA



EN COMERCIALIZACIÓN

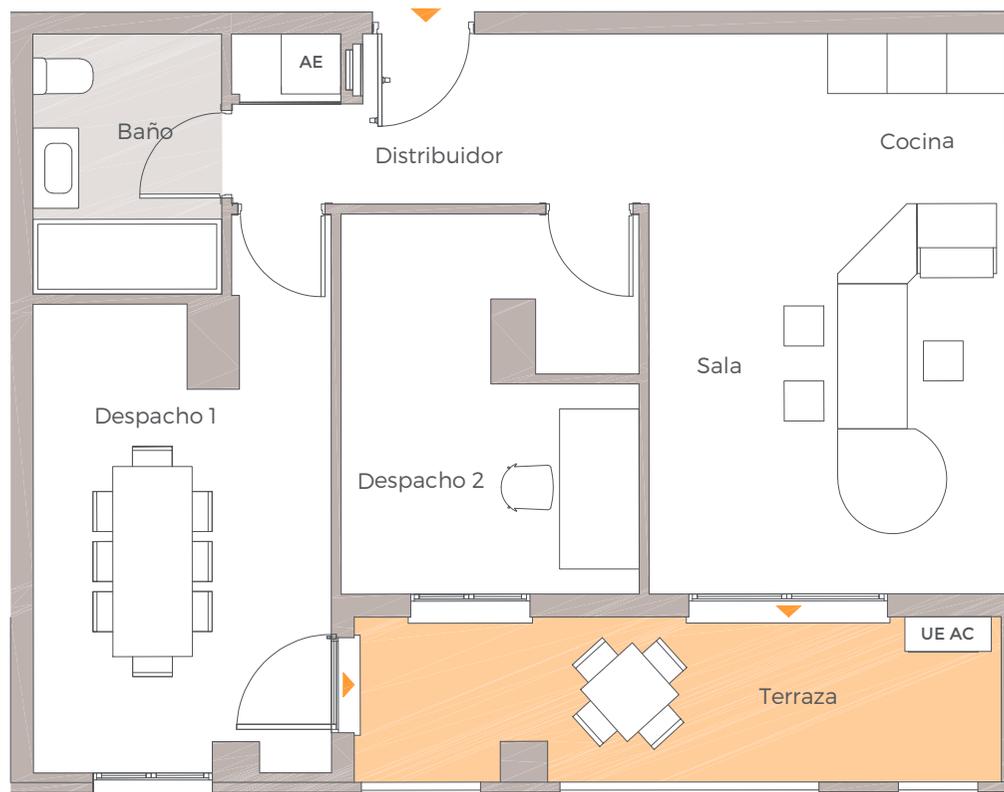




DATOS GENERALES DESPACHO CON DISTRIBUCIÓN



EN COMERCIALIZACIÓN





**DATOS GENERALES
DESPACHO DIÁFANO**



EN COMERCIALIZACIÓN





FOTOS



EN COMERCIALIZACIÓN



Célere
● **ATENEA PATRAIX**
Valencia



C/ Borrasca nº 19 con fachada
Avda. Tres Cruces y Canónigo Tárrega
46014 Valencia, Valencia
900 10 20 80
viacelere.com

