

## Vía Célere alcanza las 565 viviendas en comercialización en Barcelona con el lanzamiento de Célere Arts II

- Célere Arts II presenta 56 viviendas de dos, tres y cuatro dormitorios, distribuidas en cuatro plantas, y se caracteriza por ofrecer unas magníficas zonas comunes, con piscina, solárium, gimnasio, sala infantil y sala social gourmet además de contar una calificación energética B.
- La promoción está situada en la zona alta del barrio de Mas Rampinyo en Montcada y Reixac, un distrito consolidado que cuenta con todo tipo de servicios y que destaca por la tranquilidad que ofrece a sus residentes.
- Con el lanzamiento de esta nueva promoción en Barcelona, la promotora ha alcanzado las 565 viviendas en comercialización en toda la provincia y ya supera las 600 en Cataluña.

**Barcelona, 7 de mayo de 2024.-** Vía Célere, promotora especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos inmobiliarios, ha iniciado la comercialización de 56 nuevas viviendas situadas en la zona alta del barrio de Mas Rampinyo, en Barcelona. La promoción, denominada **Célere Arts II**, está compuesta por unidades de uno, dos, tres y cuatro dormitorios, todas ellas con terraza, trastero y plaza de garaje.

Con el lanzamiento de esta una nueva promoción en Barcelona, la promotora ha alcanzado las 565 viviendas en comercialización en toda la provincia. Asimismo, Vía Célere ya supera la cifra de 600 viviendas en Cataluña, repartidas entre ocho promociones.

El conjunto residencial, distribuido en cuatro plantas, está emplazado en el entorno de Montcada i Reixarch, una localización privilegiada, al tratarse de un barrio moderno y consolidado que ofrece un gran número de oportunidades de ocio y servicios en sus proximidades, como áreas deportivas, restaurantes, colegios, comercio de proximidad, farmacias y supermercados. Asimismo, se encuentra próximo a zonas verdes como el Parque de la Llacuna, además de estar perfectamente comunicado con el centro de la capital gracias su acceso rápido a la vía C-58 y a la C-17.

Por otra parte, Célere Arts II también incluirá algunas de las principales zonas comunes disruptivas de Vía Célere, tales como una cubierta equipada con piscina, área de solárium,

gimnasio, sala infantil y sala social gourmet en la planta baja del edificio, donde se podrán organizar celebraciones con amigos y familiares con todo tipo de comodidades.

Esta promoción destaca por sus modernas instalaciones, así como por la elegancia de su arquitectura y la calidad de los materiales empleados. De igual forma, la promoción está diseñada con zonas de día y de noche diferenciadas para obtener una mejor iluminación y distribución del espacio con el objetivo de que los residentes puedan aprovechar al máximo las posibilidades de su vivienda. En este sentido, las terrazas ocupan un lugar destacado en Célere Arts II con motivo de su gran amplitud.

Cabe resaltar que **Célere Arts II** contará con una calificación energética B, que asegura una disminución de emisiones de CO2 y un significativo ahorro energético y económico para sus futuros residentes.

### Sobre Vía Célere

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy la empresa de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

La compañía apuesta por la innovación y sostenibilidad como los pilares fundamentales de sus proyectos, a la vez que muestra su compromiso permanente con la satisfacción de sus clientes, accionistas y con el desarrollo profesional de sus empleados.

Vía Célere está a la vanguardia del sector residencial español a través de la introducción e implementación pionera de 45 innovaciones entre las que se encuentran procesos y conceptos como MagicHouse, el Building Information Modeling (BIM), el Last Planner System (LPS) o las zonas comunes disruptivas. Además, la compañía cuenta con 14 certificados de I+D, expedidos por la compañía acreditada ENAC. Estos certificados le otorgan el reconocimiento a su compromiso por implementar y desarrollar nuevas técnicas.

Puedes seguirnos en:



Visita la sala de prensa de Vía Célere en: <http://viacelere.com/prensa>

### Contacto de prensa

Daniel Santiago  
[dsantiago@kreab.com](mailto:dsantiago@kreab.com)  
692528760

Juan Carlos Rienda  
[jcrienda@kreab.com](mailto:jcrienda@kreab.com)



Casas que innovan tu vida

692593212