



FICHA COMERCIAL LOCALES



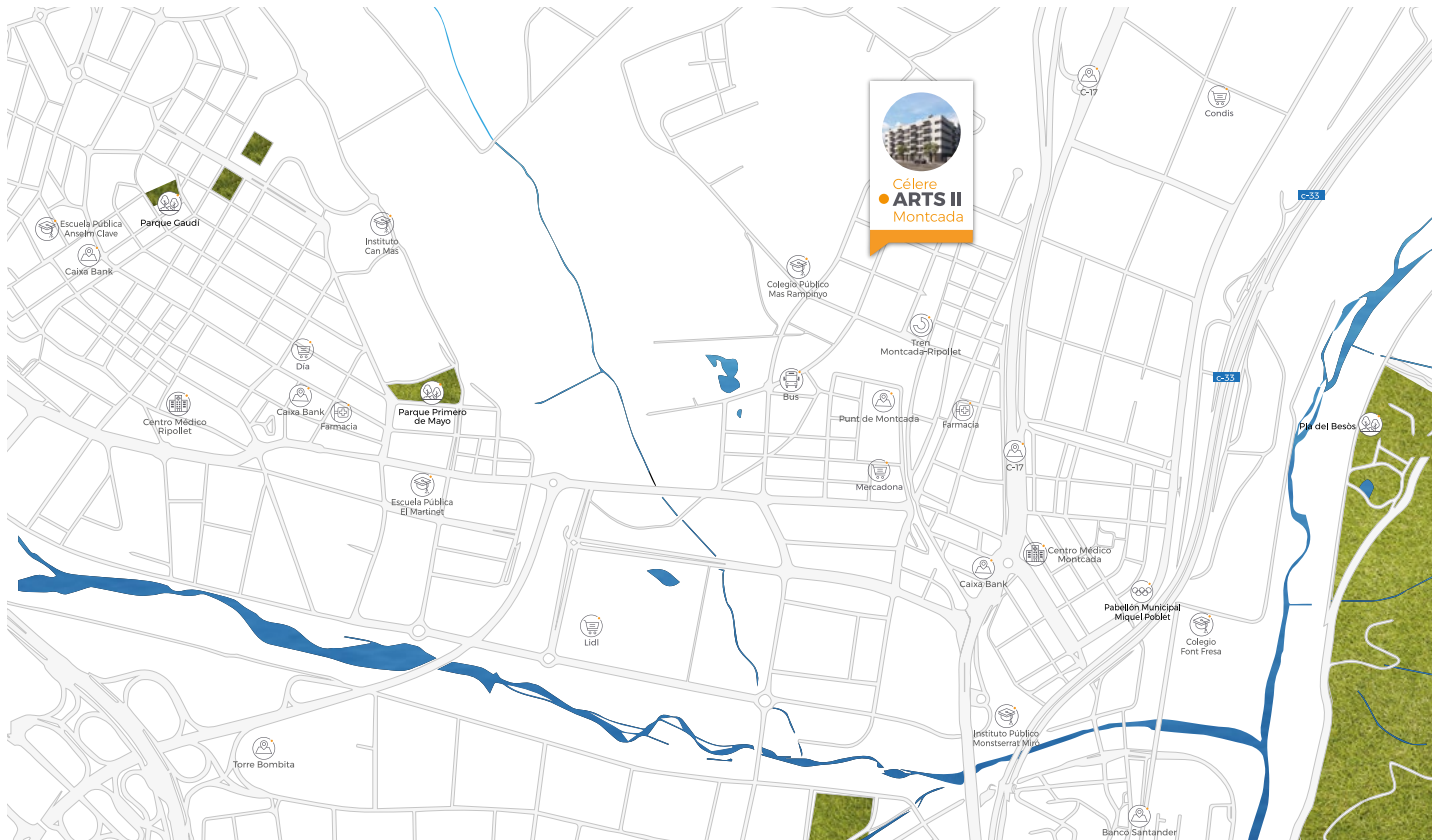
DATOS DE INTERÉS

Fantásticos locales a la venta en la promoción Célere Arts II, ubicada en la zona de Mas Rampinyo situado en Montcada i Reixach, una zona nueva, cercana al Parque de la Llacuna y a tan solo dos minutos de la estación de tren Montcada i Ripollet de RENFE. . Zona bien comunicada, con acceso rápido a la vía C-58 y C-17.

Un lugar extraordinario con enormes oportunidades, sin renunciar a un entorno tranquilo de máximo confort.



PLANO UBICACIÓN DE LA ZONA Y SERVICIOS



* Pincha sobre la ubicación para mayor información.





DATOS GENERALES LOCAL 1



Local
en esquina

Dirección: Avenida Europa nº 29, Montcada i Reixac

Superficie construida m²: 122

Superficie útil m²: 110

Planta: Planta calle

Fachada longitud: Esquina 20.00 + 6.70 m = 26.70 m

Escaparates nº y longitud:

3 escaparates. 3.80 + 4.10 + 3.80 m = 11.70 m

Orientación: Suroeste

Precio: 97.600 €+ 21% IVA



DATOS GENERALES LOCAL 2

Dirección: Avenida Europa nº 29, Montcada i Reixac

Superficie construida m²: 101

Superficie útil m²: 94,4

Planta: Planta calle

Fachada longitud: 13.80 m

Escaparates nº y longitud:

3 escaparates 3.50 + 5.00 + 2.40 m = 10.90 m

Orientación: Sur

Precio: 80.800+ 21% IVA



DATOS GENERALES LOCAL 3

Dirección: Avenida Europa nº 29, Montcada i Reixac

Superficie construida m²: 141

Superficie útil m²: 131

Planta: Planta calle

Fachada longitud: 17.20

(14,00 descontando espacio de las CGP)

Escaparates nº y longitud:

3 escaparates 3.80 + 4.50 + 1.50 m = 9.80 m

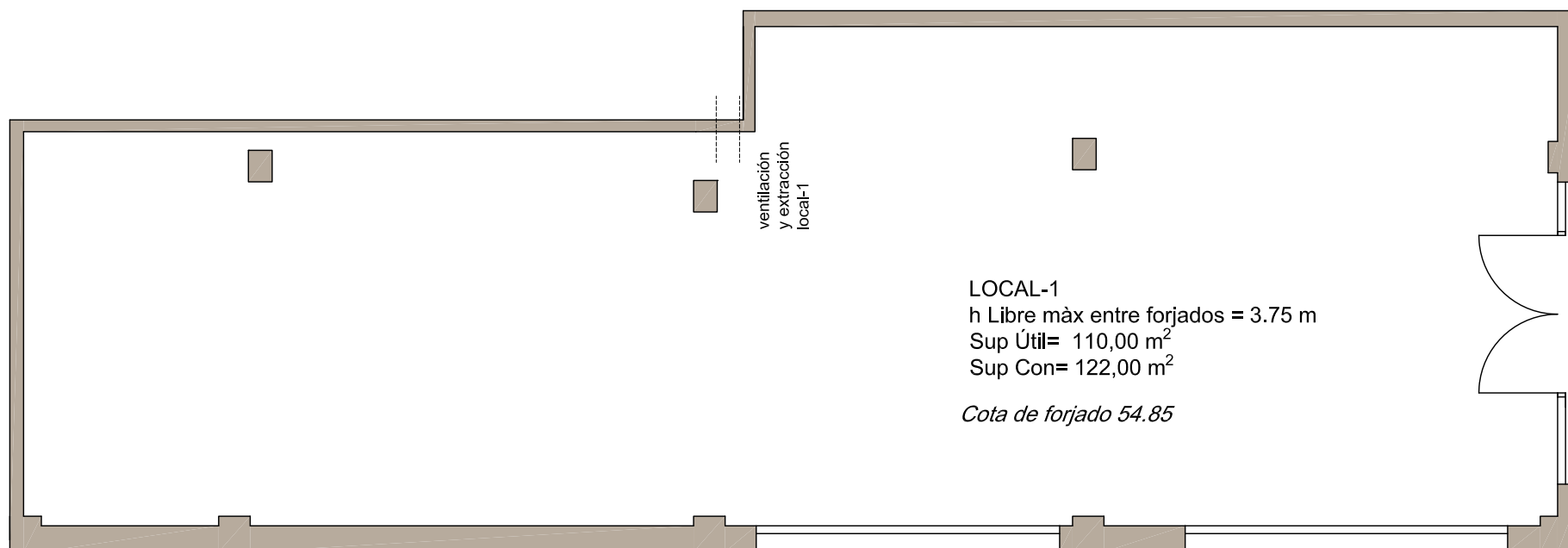
Orientación: Sur

Precio: 113.200 €+ 21% IVA



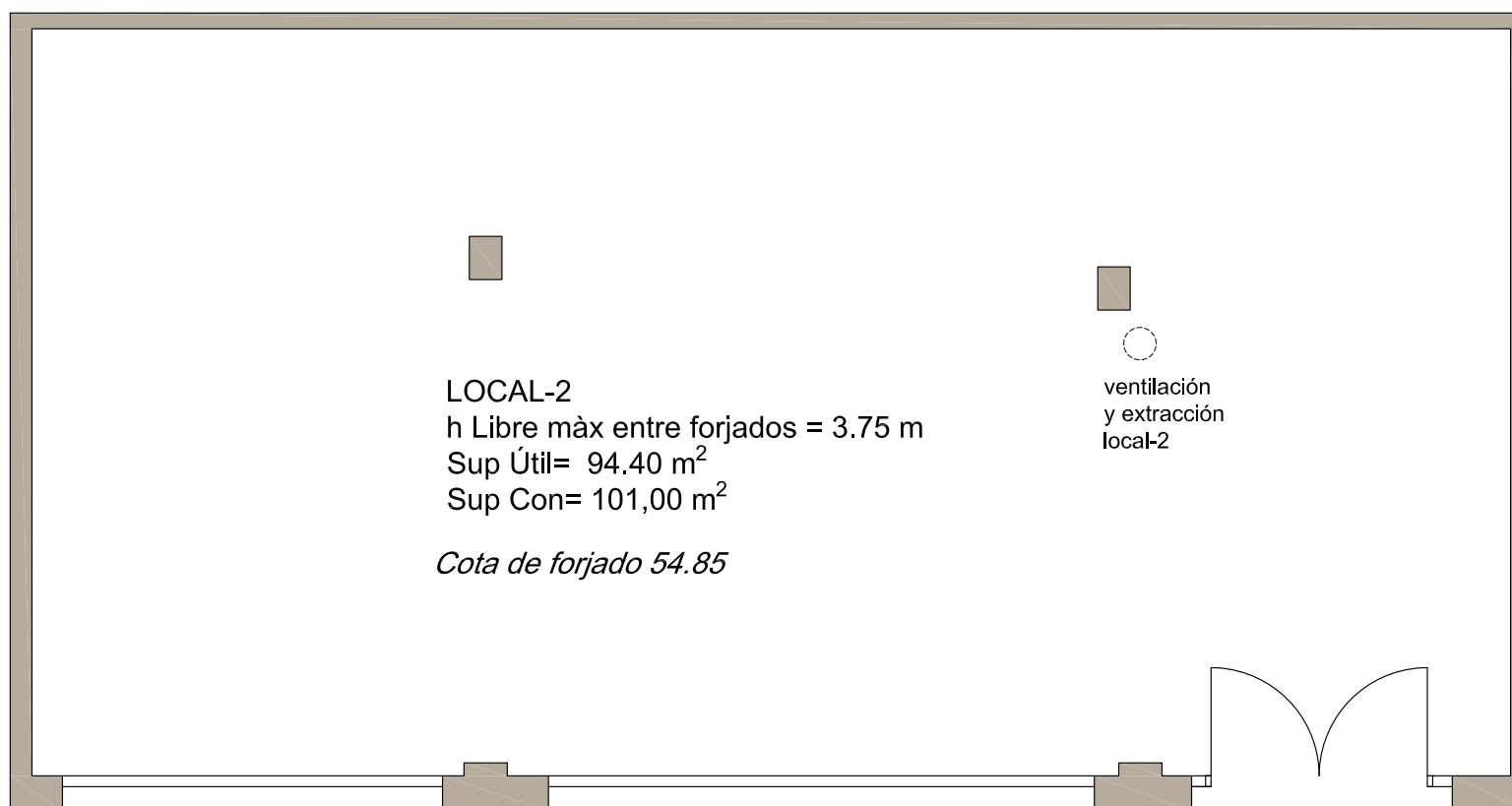


DATOS GENERALES LOCAL 1



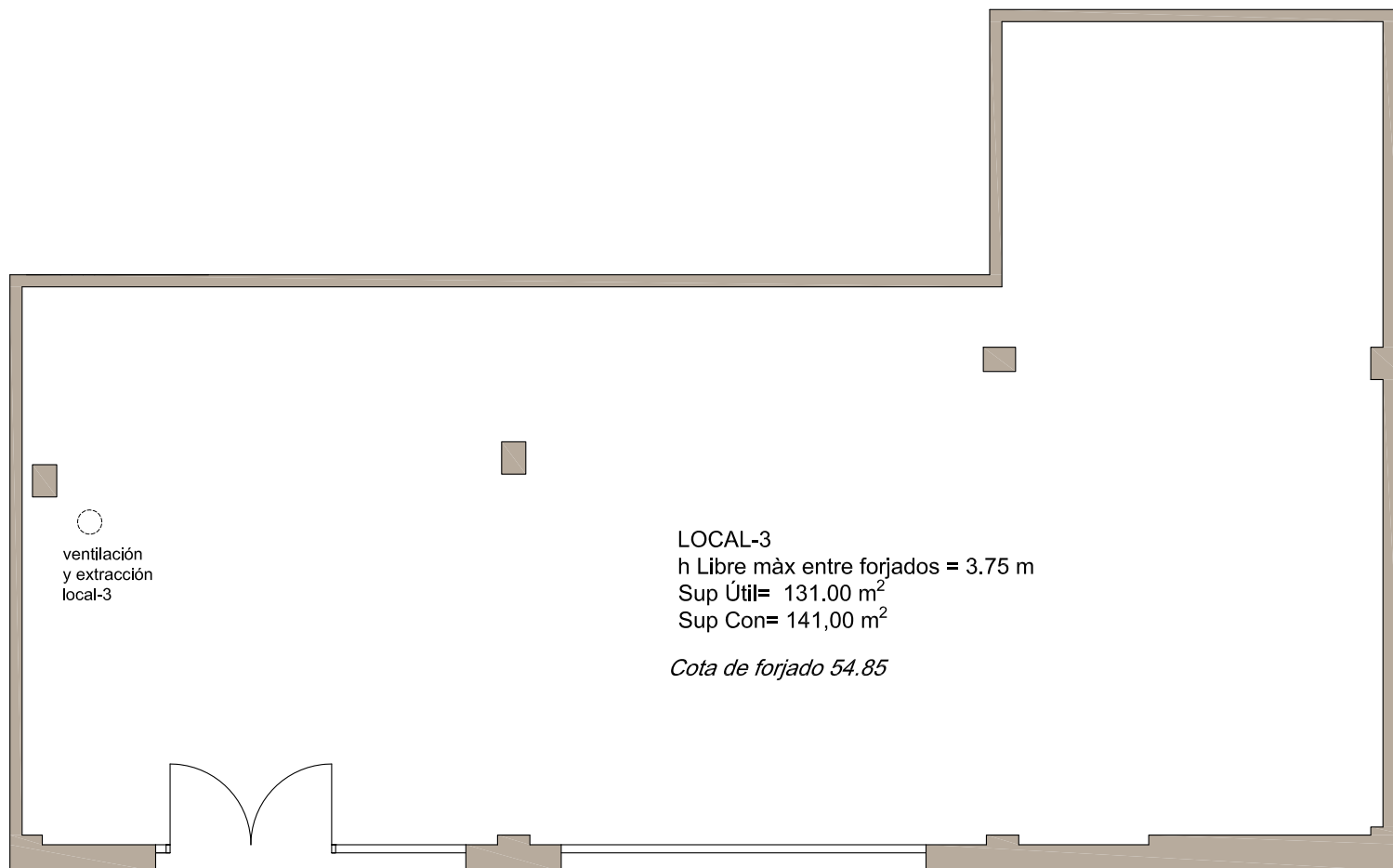


DATOS GENERALES LOCAL 2





DATOS GENERALES LOCAL 3





FOTOS



Célere
● **ARTS II**
Montcada



Avenida de Europa, 29
08110 Montcada i Reixac, Barcelona
900 10 20 80
viacelere.com



 **vía
célere**
Casas que innovan tu vida