

Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta.  
 Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the images. Please consult our sales office. All the information referred to in Royal Decree 515/89 of April 21, and in the regional legislation, is available at our offices.

# Célere PARQUELUZ II Valladolid



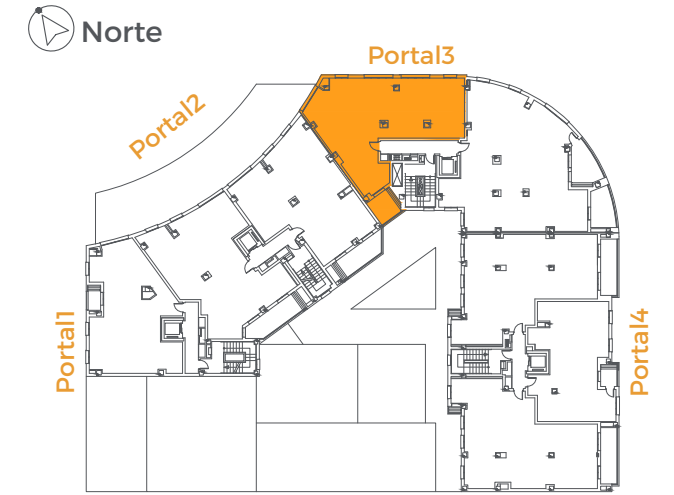
0 1 2 3 4 m

## PORTAL 3 · PLANTA 7 · LETRA A

Nº Edición: 01  
 Fecha: OCTUBRE 2022

C/ Eusebio González Suárez · Valladolid · 900 10 20 80 · viacelere.com

## Plano de conjunto



## Cuadro de superficies

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Hall             | 3,20 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor     | 5,12 m <sup>2</sup>  |
| Salón            | 27,82 m <sup>2</sup> |
| Cocina           | 11,80 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio ppal. | 16,26 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2     | 13,63 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3     | 14,37 m <sup>2</sup> |
| Baño ppal.       | 4,30 m <sup>2</sup>  |
| Baño 2           | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| Terraza          | 7,06 m <sup>2</sup>  |

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| Superficie útil vivienda:    | 100,00 m <sup>2</sup> |
| Superficie útil terraza:     | 7,00 m <sup>2</sup>   |
| Superficie constr. viv.c.c.: | 145,00 m <sup>2</sup> |