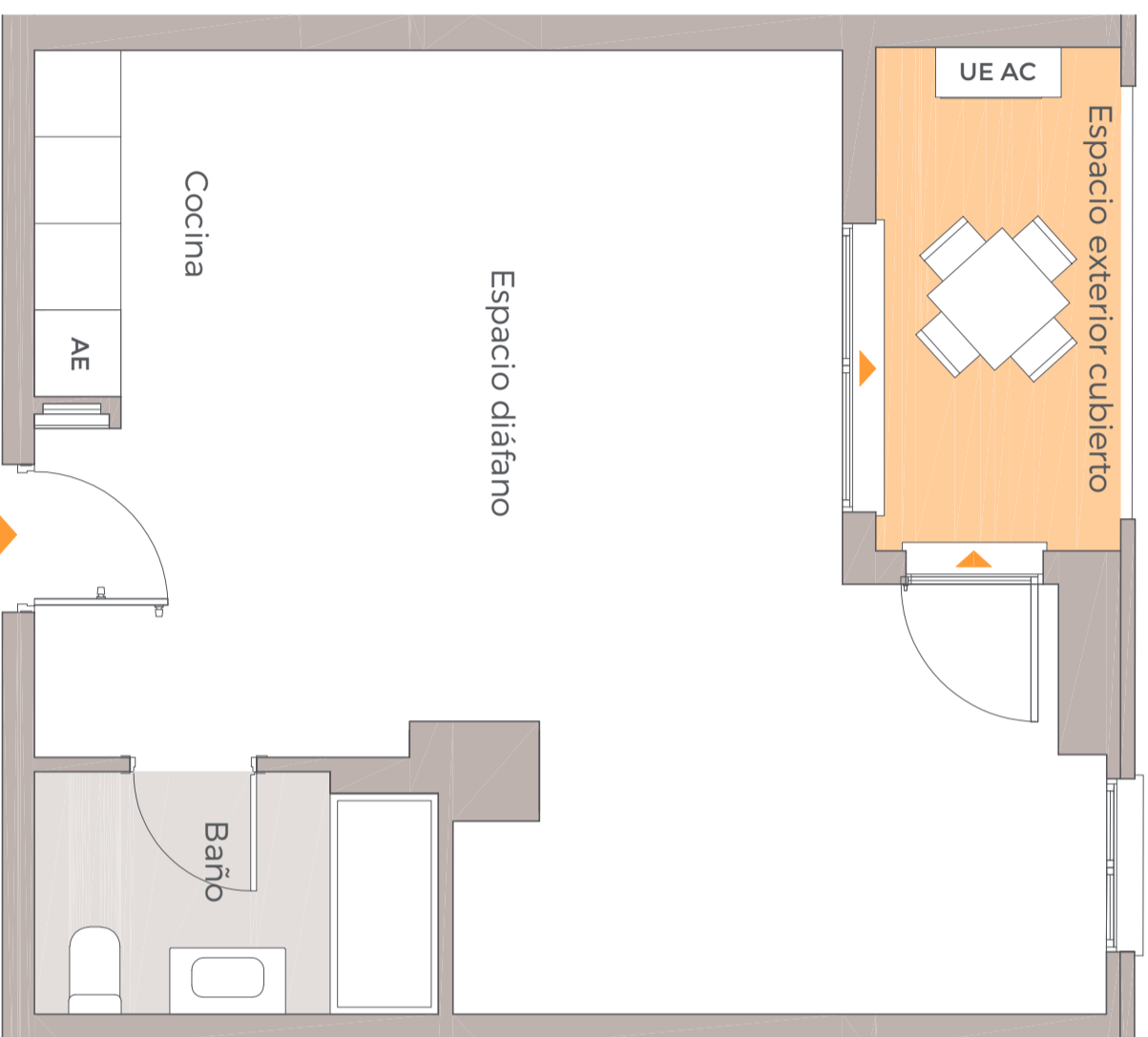


# Célere

## ● ATENEA PATRAIX

### Valencia



**LEYENDA**  
AE: Aerotermo ACS  
N: Toma de corriente de nevera  
AC UE: Emplazamiento unidad exterior Aire Acondicionado  
ELECTRODOMÉSTICOS NO INCLUIDOS

Avd. Tres Cruces/Canónigo Tárrega/Borrasca ● Valencia. Valencia 4601 ☎ 9001 02080 ● [viacelere.com](http://viacelere.com)

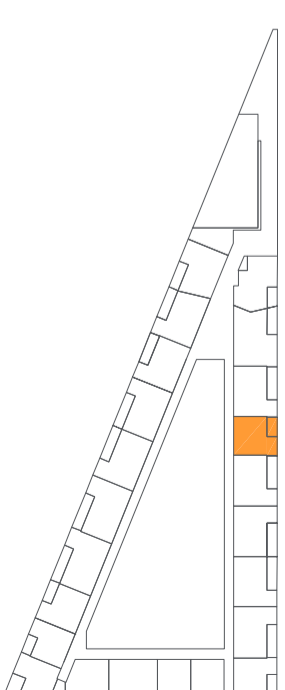


**PORTAL 1 - PLANTA 1 - DESPACHO 1 06**

Nº Edición: V2.0

Fecha: FEBRERO 2024

### Plano de conjunto



### Cuadro de superficies

Espacio diáfano y Cocina	36,85 m <sup>2</sup>
Baño	4,60 m <sup>2</sup>
Espacio exterior cubierto	5,92 m <sup>2</sup>

Superficie útil de despacho:	41,00 m <sup>2</sup>
Superficie útil espacio exterior cubierto:	5,00 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de despacho:	47,00 m <sup>2</sup>
Superficie constr. de despacho c.c.:	68,00 m <sup>2</sup>