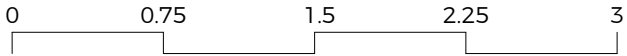


Célere

SAN VICENTE I

Valencia



TIPOLOGIA 4D.03  
Nº Edición: V1.0  
Fecha: Junio 2025

Plano de conjunto



Cuadro de superficies

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Hall                     | 3,00 m²  |
| Salón - comedor - cocina | 30,50 m² |
| Distribuidor             | 5,70 m²  |
| Dormitorio principal     | 19,30 m² |
| Dormitorio 2             | 10,60 m² |
| Dormitorio 3             | 10,70 m² |
| Dormitorio 4             | 8,40 m²  |
| Baño 1                   | 4,40 m²  |
| Baño 2                   | 4,40 m²  |
| Lavadero                 | 2,50 m²  |
|                          |          |
| Terraza                  | 4,50 m²  |
| Tendedero                | 2,00 m²  |

|                                               |           |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Superficie útil de vivienda:                  | 99,50 m²  |
| Superficie útil de espacios exteriores:       | 6,50 m²   |
| Superficie construida c.c. de vivienda:       | 151,00 m² |
| Superficie construida propia de vivienda:     | 120,00 m² |
| Superficie construida de espacios exteriores: | 7,60 m²   |