

## DESCRIPCIÓN

Célere Jara es un exclusivo conjunto residencial formado por tres modernos edificios con accesos distribuidos en cinco portales, que acogen un total de 194 viviendas de 2, 3, 4 y 5 dormitorios, distribuidas en nueve plantas. Podrás elegir entre viviendas en planta baja y áticos con amplias terrazas, perfectas para disfrutar al aire libre. Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero para tu mayor comodidad.

Se trata de una urbanización privada que ofrece espacios diseñados para tu bienestar y disfrute, donde podrás aprovechar al máximo tu tiempo libre sin salir de casa. Entre sus completas zonas comunes destacan una piscina, parque infantil,



Piscina Parque infantil

espacio fit y una sala social con zona infantil, ideales para compartir momentos únicos con familia y amigos.

Además, el residencial cuenta con calificación energética A, lo que se traduce en un importante ahorro energético y una reducción significativa en la demanda energética del complejo, contribuyendo al cuidado del medioambiente y a un mayor confort en tu hogar.

Célere Jara es un conjunto residencial equipado para cubrir todas tus necesidades en un espacio cómodo para ti y los tuyos, creando un lugar idóneo donde vivir con tu familia.



Espacio fit



Sala social con zona infantil

Avda. de Las Universidades N° 8 Portal 4 Bajo C (junto al McDonald's) 41704 Dos Hermanas, Sevilla. 900 10 20 80 | viacelere.com





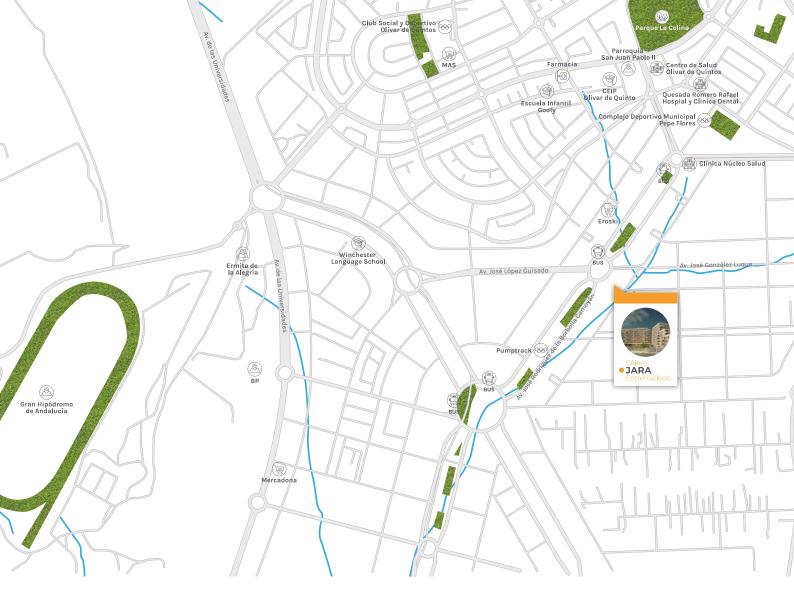












## COMUNICACIONES



SE-30 y SE-40 Tranvía linea 1



## UBICACIÓN

**Célere Jara** se encuentra ubicado en la Avenida José Rodríguez de la Borbolla Camoyán, junto a la futura Torre de Entrenúcleos, en el distrito de Dos Hermanas (Sevilla). Se trata de una zona nueva y moderna con un amplio proyecto urbanístico, que ofrece una gran variedad de servicios: supermercados de media y gran superficie, zonas de restauración, amplios espacios verdes con carril bici para disfrutar del tiempo libre, y centros deportivos como el Centro Deportivo Municipal Pepe Flores, el Gran Hipódromo de Andalucía Javier Piña Haffner y la Universidad Loyola.

Cabe destacar la excelente comunicación del Residencial Célere Acacia con la capital andaluza a través de la SE-30 y la SE-40. Además, en las inmediaciones de la urbanización se ubicará la futura parada del tranvía de Dos Hermanas, correspondiente a la ampliación de la línea 1 del metro de Sevilla. Actualmente, la zona cuenta con conexión mediante lanzaderas de autobuses.

Avda. de Las Universidades N° 8 Portal 4 Bajo C (junto al McDonald's) 41704 Dos Hermanas, Sevilla. 900 10 20 80 | viacelere.com













