



## DESCRIPCIÓN

**Celere Altana**, es un conjunto residencial formado por **132 viviendas** en altura, bajos y áticos, de **1, 2 y 3 dormitorios** distribuidas en cinco portales.

Todas las viviendas cuentan con terraza, trastero y una o dos plazas de garaje.

El proyecto cuenta con unas **excelentes zonas comunes**, diseñadas para disfrutar al máximo del tiempo libre en un entorno muy agradable. **Piscina** para refrescarse en los días soleados, **pista deportiva** ideal para mantenerse activo, **sala social** pensada para compartir momentos especiales y **espacio fit**, equipado para cuidar tu salud sin salir de casa.

Célere Altana cuenta con una zona exterior de juegos para niños, un **parque infantil** donde

poder disfrutar en un entorno protegido, y **zonas ajardinadas** para el aprovechamiento de todas las familias.

En Vía Célere apostamos firmemente por la innovación y la eficiencia energética. Este compromiso se refleja en la **calificación energética A** del edificio, que garantiza una reducción significativa en la demanda energética y una disminución de las emisiones de CO<sub>2</sub>.

Célere Altana es un conjunto residencial equipado para cubrir todas tus necesidades en un espacio cómodo para ti y los tuyos, creando un lugar idóneo donde vivir con tu familia.

Madrid empieza aquí.



Piscina



Pista deportiva



Sala social



Espacio fit



Parque infantil



Zonas verdes

Desarrollo del este - Los Berrocales, etapa III, parcela RC.8.7.2. 28051 Madrid  
900 10 20 80 | [viacelere.com](http://viacelere.com)





## COMUNICACIONES



Línea 1



A3, M-50, M-45 y H-8



Bus  
142, 145, 103, N-9

## UBICACIÓN

**Célere Altana** está ubicado en el nuevo desarrollo urbanístico de **los Berrocales**, situado en el sureste de Madrid, entre Ensanche de Vallecas y Santa Eugenia.

Su distancia con el **centro** de Madrid es de **12 kilómetros** y de **19 kilómetros** al **Aeropuerto Madrid-Barajas**.

Está perfectamente comunicado por carretera por la M-50 al este, A3 por el sur, M-45 al oeste y por el vial H-8 que une Berrocales con el Ensanche de Vallecas, conectando ambos barrios, lo que facilitará el acceso al Centro Comercial, colegios, centro de salud, centro deportivo, línea 1 de metro y líneas de autobuses urbanos, 142, 145, 103, N-9 (autobús nocturno).

Desarrollo del este - Los Berrocales, etapa III, parcela RC.8.7.2.

28051 Madrid

900 10 20 80 | [viacelere.com](http://viacelere.com)

