



DESCRIPCIÓN

Célere Neo, es un conjunto residencial formado por 102 viviendas distribuidas en planta baja, 3 alturas y áticos. Las tipologías que ofrece esta promoción son viviendas de **1, 2, 3 y 4 dormitorios** con magníficas terrazas y espectaculares vistas. Todas las viviendas cuentan con trastero y garaje.

El proyecto ofrece unas **excelentes zonas comunes**, piscina junto a zona solarium, cuarto de bicicletas, parque infantil, zonas verdes, sala social donde disfrutar de reuniones con tu familia o amigos, sala coworking y espacio fit, para mantenerte en forma.

En Vía Célere apostamos por innovar e implantar sistemas cada vez más eficientes, consiguiendo edificios más sostenibles y comprometidos con el medio ambiente. El residencial dispone de **calificación energética A**, lo que supone un ahorro energético y una reducción significativa de la demanda energética del edificio.

Célere Neo es un conjunto residencial equipado para cubrir todas tus necesidades en un espacio cómodo para ti y los tuyos, creando un lugar idóneo donde vivir con tu familia.



Parque infantil



Sala social



Piscina



Solarium



Cuarto para bicicletas



Espacio fit



Sala coworking



Zonas verdes

Calle de Martín Santos Romero, 47016 Valladolid.
900 10 20 80 | viacelere.com





COMUNICACIONES



A62



Bus
8, 9, 10, C1, C2

UBICACIÓN

Célere Neo se encuentra ubicada **dentro del barrio de Parquesol**, en la calle Martín Santos Romero. Una zona residencial con amplios **espacios verdes y jardines** para disfrute de toda la familia.

Ofrece **innumerables servicios**, para cubrir sus necesidades, como supermercados, colegios e institutos, ofreciendo las ventajas de un barrio equipado.

Perfectamente comunicado con la ciudad, mediante líneas de Autobús 8, 9, 10, C1, C2. Así mismo, Célere Neo se encuentra junto a los **accesos de salida de la ciudad** hacia la A-62 tanto por la Ronda Interior sur como por la Avda. Real Valladolid.

Calle de Martín Santos Romero, 47016 Valladolid.
900 10 20 80 | viacelere.com

