

Spatium by SMDos® califica como Promoción Excelente al Residencial Célere Cortijo Norte en la Fase de Diseño



- **La certificación, creada por SMDos y avalada por la certificadora internacional IMQ, constata las buenas prácticas en el diseño, la comercialización y entrega referidas a la salud, seguridad y bienestar de las personas.**
- **De materializarse lo analizado se obtendrá una puntuación de un 95%, que corresponde a una valoración de Excelente.**
- **Así, después de la Fase de Entrega y siempre y cuando se valide el cumplimiento de todos los parámetros analizados, se obtendrá una valoración de Excelente para el residencial, explican desde la compañía.**

SMDos, consultora especializada desde 2001 en servicios de asesoramiento en Seguridad y Salud, tanto en el sector de la construcción como en el de gestión del patrimonio, ha calificado como Promoción Excelente en la Fase de Diseño al Residencial Célere Cortijo Norte, proyectado por Vía Célere.

La certificación Spatium by SMDos® “Seguro y Saludable”, creada por SMDos y respaldada por la certificadora internacional IMQ, constata las buenas prácticas en el diseño, la comercialización y entrega referidas a la salud, seguridad y bienestar de las personas.

La calificación, que corresponde a la Fase de Diseño del residencial proyectado por Vía Célere, avanza una puntuación de un **95%** “de materializarse todo lo analizado”, puntuación que corresponde a una valoración de **Excelente**. Así, si tras la Fase de Entrega se mantiene la puntuación por haberse cumplido todos los parámetros analizados, el Residencial Célere Cortijo Norte **“obtendrá una valoración de Excelente”**, explican desde la compañía.

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy una de las empresas de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

Spatium: garantía de seguridad

Desde su creación en 2017, el **sello de conformidad Spatium by SMDos®**, orientado claramente hacia el usuario, tiene tres objetivos principales:

1. Demostrar objetivamente las **garantías hacia el usuario del inmueble en esta materia**, creando entornos presenciales más seguros, saludables y “amables”.
2. Promover y constatar las **buenas prácticas en la explotación del patrimonio inmobiliario**, desde la Seguridad y la Salud.
3. Lograr una **disminución de los riesgos potenciales hacia las personas usuarias de esos espacios**.

A su vez, se añade **un elemento diferenciador exclusivo sobre** los espacios, reforzando la **imagen-marca del inmueble** a través de un innovador sello de conformidad.

Sobre SMDos

SMDos constituye, desde el año 2001, un referente en materia de prevención de riesgos laborales. **La compañía ha evolucionado cualitativamente hasta ser considerada una de las empresas consultoras de referencia en este campo.**

Este éxito, compartido con sus más de 4.500 clientes y 3.200 encargos se afianza en un **sistema de Recursos Humanos especializados**. La compañía cuenta con más de 80 técnicos con titulaciones de Ingenieros Industriales, Arquitectos Técnicos, etc. para cubrir las necesidades de sus clientes.

Su **know-how certificado por su experiencia y por la norma ISO 9001**, gestionado por la Dirección Técnica, permite ofrecer un servicio homogéneo en cualquier ubicación, estando alimentado de forma continua por un extenso programa de formación interna.

La compañía cuenta con la **póliza de seguro** de Responsabilidad Civil de mayor cobertura del mercado. En su **cobertura nacional**, SMDos tiene técnicos cualificados en todas las comunidades autónomas, lo que le permite prestar una atención cercana a sus clientes, conociendo la idiosincrasia de la zona.

Para más información:

Ana Baschwitz
Gabinete de Prensa
Telf. 646 928 517
anab@cetyo.com