



FICHA COMERCIAL LOCALES

LLAVE EN MANO





DATOS DE INTERÉS

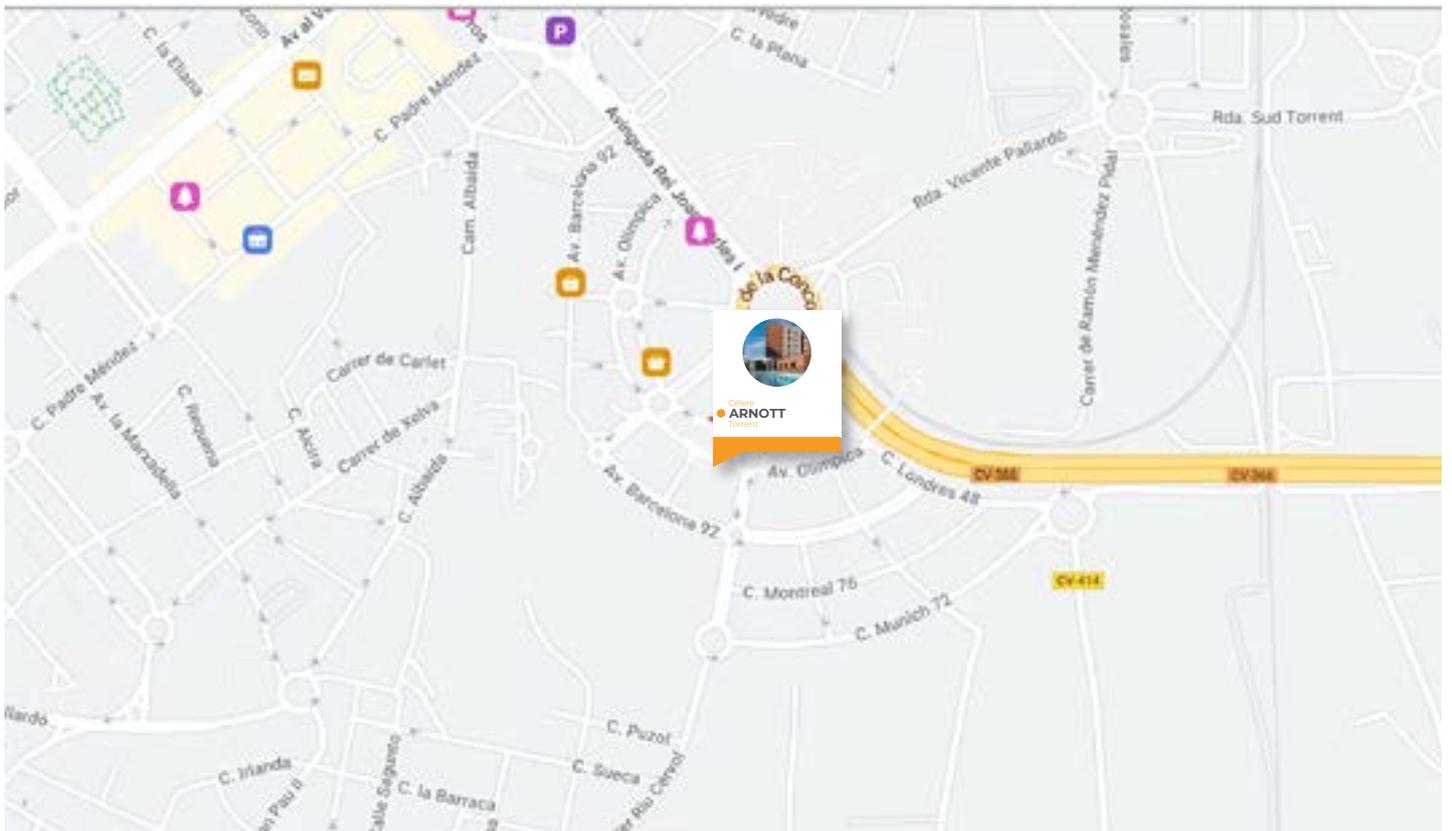
Fantásticos locales a la venta en Residencial Célere Arnott, una promoción de obra nueva situada en una zona moderna y dinámica, junto al Registro de la Propiedad de Torrent y a la Futura Ciudad de la Justicia y Centro de Salud.

Dispone de todos los servicios necesarios alrededor, y su excelente ubicación, garantiza una perfecta comunicación por transporte público y privado, tanto con Valencia como con el resto de la población.

Los locales disponen de canalizaciones, acometidas de saneamiento, fontanería, electricidad, telecomunicaciones y salida de humos. Un proyecto finalizado el año 2021 con un interior completamente diáfano.



PLANO UBICACIÓN DE LA ZONA Y SERVICIOS



* Pincha sobre la ubicación para mayor información.





DATOS GENERALES LOCAL A



Salida de humos



Acometidas

Dirección: Avenida Olímpica N° 40

Superficie construida m²: 217

Superficie útil m²: 206

Planta: Planta calle

Fachada longitud: 20 m

Escaparates n° y longitud:

4 escaparates a Avenida Olímpica
(más accesos a zona común de la promoción)

Orientación: Norte y sur

Precio: A consultar



DATOS GENERALES LOCAL B



Salida de humos



Acometidas

Dirección: Calle Atenas '04.

Chaflán con Avenida Barcelona '92

Superficie construida m²: 191. Se puede unir al Local C (en el caso de unirse tendrían 361 metros en total)

Superficie útil m²: 179

Planta: Planta calle

Fachada longitud: 24 m

Escaparates n° y longitud: 3 escaparates a Calle Atenas N° 4 + 1 escaparate al chaflán con Avenida Barcelona (más accesos a zona común de la promoción)

Orientación: Este

Precio: A consultar



DATOS GENERALES LOCAL C



Salida de humos



Acometidas

Dirección: Calle Atenas '04.

Chaflán con Avenida Barcelona '92

Superficie construida m²: 191 Se puede unir al Local B (en el caso de unirse tendrían 361 metros en total)

Superficie útil m²: 179

Planta: Planta calle

Fachada longitud: 22,90m

Escaparates n° y longitud: 1 escaparates

a chaflán Calle Atenas N° 4 + 3 escaparates a Avenida Barcelona (más accesos a zona común de la promoción)

Orientación: Sur

Precio: A consultar



DATOS GENERALES LOCAL D



Salida de humos



Acometidas

Dirección: Avenida Barcelona '92 N° 57,

esquina Calle Seul '88

Superficie construida m²: 282

Superficie útil m²: 264

Planta: Planta calle

Fachada longitud: 45 m

Escaparates n° y longitud: 7 escaparates

a Avenida Barcelona 92 + 3 escaparates calle Seul 88 (más accesos a zona común de la promoción)

Orientación: Sur y oeste

Precio: A consultar

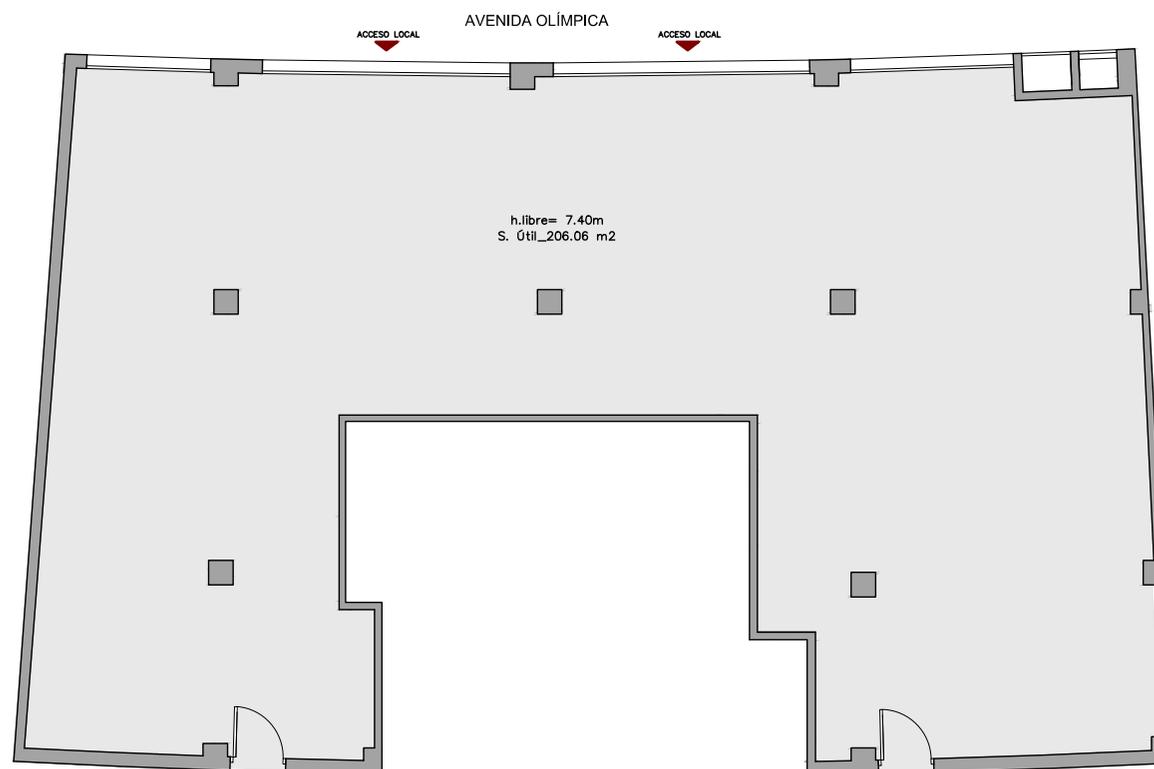




DATOS GENERALES LOCAL A



LLAVE EN MANO





LLAVE EN MANO

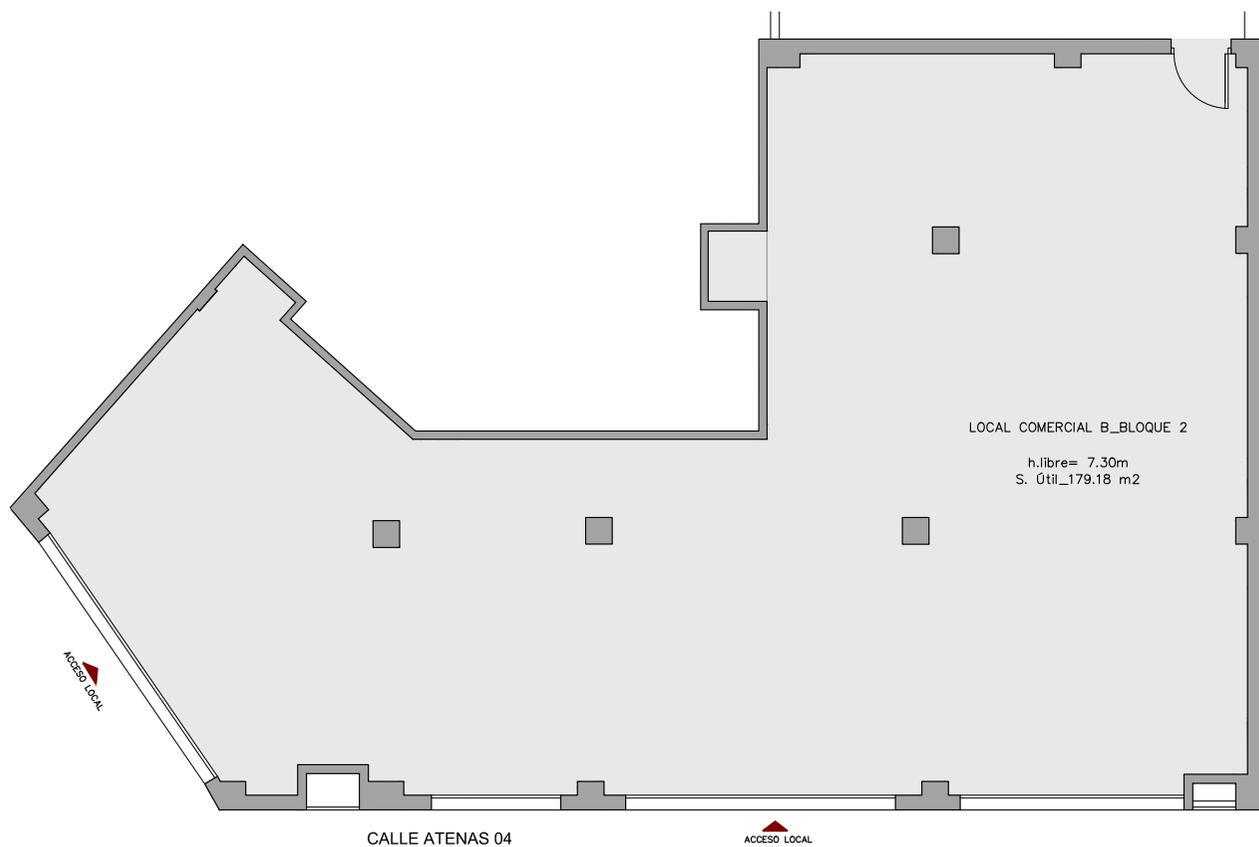




**DATOS GENERALES
LOCAL B**



LLAVE EN MANO



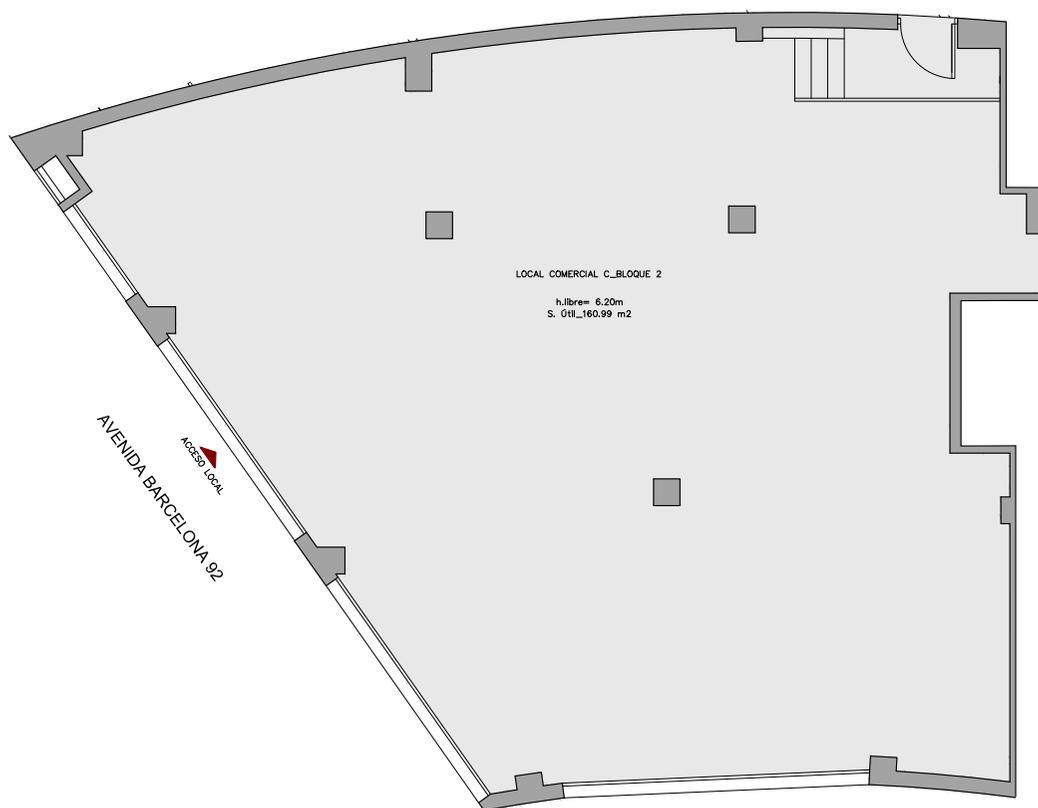




**DATOS GENERALES
LOCAL C**



LLAVE EN MANO





LLAVE EN MANO

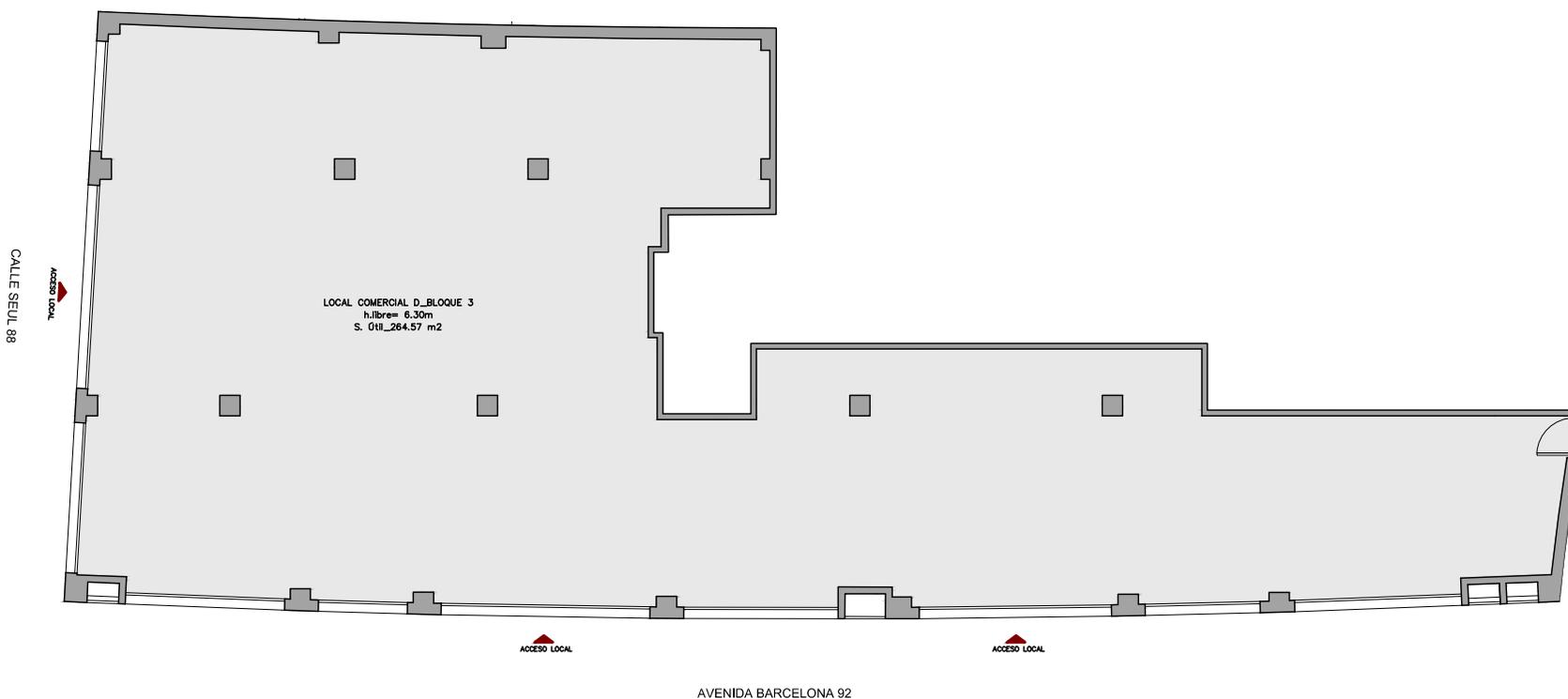


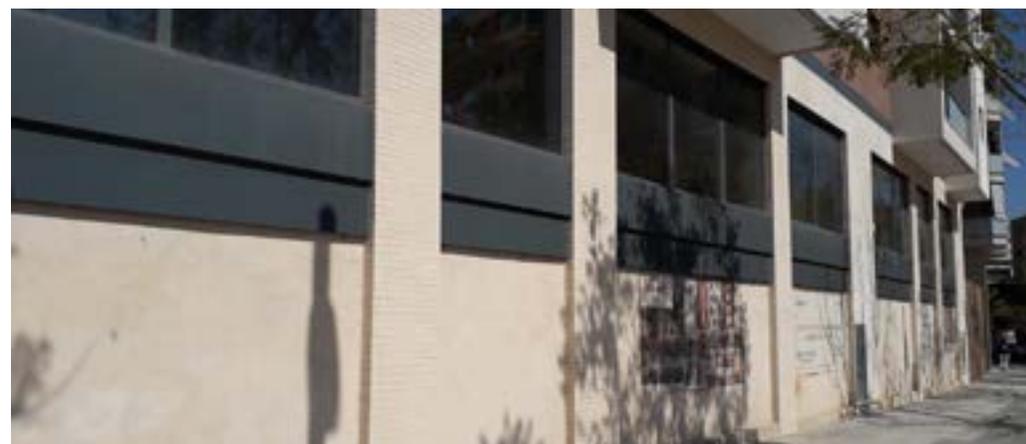


DATOS GENERALES LOCAL D



LLAVE EN MANO



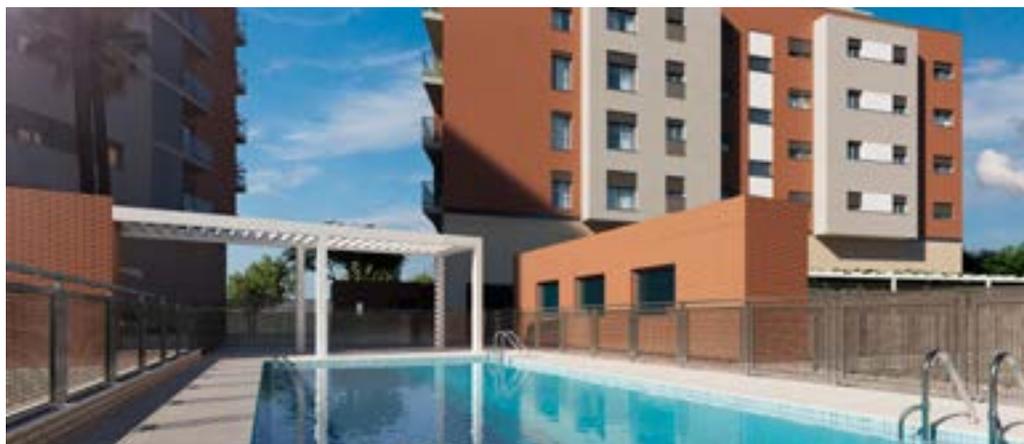




FOTOS



LLAVE EN MANO





**FOTOS
INTERIOR LOCALES**



LLAVE EN MANO



Célere
● **ARNOTT**
Torrent



Avda. Olímpica, 44
46900 Torrent, Valencia
900 10 20 80
viacelere.com

